



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

COPIA

DETERMINAZIONE N. 3233 DEL 29/12/2022



PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU



Decreto n. 452 del 07.06.2022 del Segretario Generale del Ministero della Cultura "Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU"

OGGETTO:	PNRR - M1C3 – TURISMO E CULTURA 4.0 – 1.3: MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DI CINEMA, TEATRI E MUSEI. PRESA D'ATTO DELL'AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA NON EFFICACE DELLA PROCEDURA TELEMATICA APERTA A FAVORE DELL'IMPRESA DE MASI S.R.L. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL TEATRO DELLA FORTUNA P.ZZA XX SETTEMBRE – FANO CUP E37H21010420004" CIG N. 9506844FD6 – NUMERO GARA N. 8812429 E RIMODULAZIONE DEL QTE. PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU.
-----------------	---

IL DIRIGENTE

VISTE:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 242 del 23.12.2021 con oggetto: "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2022-2024 ai sensi dell'art.170 del TUEL e VERIFICA STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI ai sensi dell'art. 147-ter del TUEL - (schema già approvato con delibera di GIUNTA COMUNALE n.375 DEL 23.11.2021) – I.E.";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 243 del 23.12.2021 con oggetto: "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024 E DELLA NOTA INTEGRATIVA PER LO STESSO TRIENNIO – I.E.";
- la delibera di Giunta comunale n. 15 del 01.02.2022 con oggetto: " APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2022-2024, PIANO DELLA PERFORMANCE 2022-2024 COMPRESIVO DEL PIANO DETTAGLIATO DEGLI OBIETTIVI 2022";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 11.02.2022 con oggetto: "MODIFICA AL BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024 EFFETTUATA AI SENSI DELL'ART. 175 DEL TUEL VARI SERVIZI COMUNALI, APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022-2024 (1° MODIFICA) E MODIFICA PROGRAMMAZIONE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A €40.000,00 – ANNUALITA' 2022-2023 (ART. 21 D.LGS. N. 50/2016 E SMI)";
- la delibera di Giunta comunale n. 36 del 23.02.2022 con oggetto: "MODIFICA DEL P.E.G. 2022-2024 IN CONSEGUENZA DELLA APPROVAZIONE DELLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 21 DEL 11.02.2022 CON OGGETTO: MODIFICA AL BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024 EFFETTUATA AI SENSI DELL'ART. 175 DEL TUEL VARI SERVIZI COMUNALI, APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022-2024 (1° MODIFICA) E MODIFICA



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

PROGRAMMAZIONE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A € 40.000,00 – ANNUALITA' 2022-2023 (ART. 21 D.LGS. N. 50/2016 E SMI)";

- la delibera di Consiglio Comunale n. 166 del 29.09.2022 con oggetto: "MODIFICA AL BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024 EFFETTUATA AI SENSI DELL'ART. 175 DEL TUEL VARI SERVIZI COMUNALI, APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022-2024 (4° MODIFICA) E MODIFICA PROGRAMMAZIONE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A €40.000,00 – ANNUALITA' 2022-2023 (ART. 21 D.LGS. N. 50/2016 E SMI)";
- la delibera di Giunta Comunale n. 401 del 14.10.2022 con oggetto "MODIFICA DEL P.E.G. 2022-2024 IN CONSEGUENZA DELLA APPROVAZIONE DELLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE CC.n.166 DEL 29.09.2022 CON OGGETTO: "MODIFICA AL BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024 EFFETTUATA AI SENSI DELL'ART.175 DEL TUEL – VARI SERVIZI COMUNALI, APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022-2024 (4° MODIFICA) e MODIFICA PROGRAMMAZIONE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE AD € 40.000,00 - ANNUALITA' 2022-2023 (ART.21 D.LGS. n. 50/2016 E S.M.I.) - (Modifica n.8°)";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 195 del 15.11.2022 con oggetto "MODIFICA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022-2024 (5° MODIFICA) E MODIFICA PROGRAMMAZIONE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A € 40.000,00 – ANNUALITA' 2022-2023 (ART. 21 D.LGS. N. 50/2016 E SMI) – (Modifica n.9°)";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 195 del 15.11.2022 con oggetto "MODIFICA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022-2024 (6° MODIFICA) E MODIFICA PROGRAMMAZIONE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A € 40.000,00 – ANNUALITA' 2022-2023 (ART. 21 D.LGS. N. 50/2016 E SMI) – (Modifica n.10°)";

VISTI

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che ha istituito un dispositivo per la ripresa e la resilienza per fornire un sostegno finanziario efficace e significativo volto ad accelerare l'attuazione di riforme sostenibili e degli investimenti pubblici correlati negli Stati membri;
- il Decreto Legge 6 maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";

VISTE le linee guida approvate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021 (Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC), pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2021, n. 309.

VISTO:

- il decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 101, recante "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza e per l'efficienza della giustizia";
- il decreto legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del PNRR, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178;

VISTO l'art. 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

DATO ATTO che:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza è stato elaborato in conformità con le indicazioni del regolamento (UE) 2021/241, che all’art. 3 ne definisce l’ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente; sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;
- il PNRR si articola rispettivamente in 6 missioni coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo italiano;

DATO ATTO altresì che:

- con decreto nr. 1972 del 22.12.2021 il Ministero della Cultura ha pubblicato “*Avviso Pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la promozione della ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 1 – Componente 3 (MIC3) [...]*”, al quale il Comune di Fano ha partecipato;
- con Decreto n. 452 del 07.06.2022 del Segretario Generale del Ministero della Cultura di “*Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (MIC3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, Investimento 1.3: Migliorare l’efficienza energetica di cinema, teatri e musei” finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU*” è stato inserito nella graduatoria delle proposte di intervento ammesse a finanziamento per la promozione dell’eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali pubbliche e private (Obiettivo 2), di cui all’allegato B1 del predetto decreto, il Teatro della Fortuna di proprietà dell’Amministrazione Comunale, sito in piazza XX Settembre n.1, contraddistinto dal CUP E37H21010420004, finanziato per una quota parte pari a € 400.000,00;
- con DPCM del 28 luglio 2022, che disciplina le modalità di accesso al fondo per l’avvio delle opere indifferibili, pubblicata in GU Serie Generale n. 213 del 12.09.2022, ed il rispettivo Allegato I, è emerso che l’intervento in oggetto poteva essere beneficiario di un incremento di fondi per la copertura dei costi relativi al congruaggio dei prezzi tramite una modalità semplificata, come previsto già dall’art. 26 cc. 6 e 7 del D.L. 50/2022 e smi;
- con nota pec, ns. prot. n. 89598 del 22.09.2022, il Segretario Generale del Ministero della Cultura comunicava ufficialmente che il Comune di Fano era assegnatario di un incremento del 20% del contributo già assegnato con Decreto n. 452 del 06.07.2022, per un importo complessivo di € 480.000,00;
- così come stabilito dall’art. 6 co.3, DSG del Ministero della Cultura n. 1972 del 22.12.2021, pena la revoca del contributo, l’intervento dovrà essere iniziato entro e non oltre il **31 dicembre 2022**;
- termine fine lavori: secondo quanto previsto dall’art. 6 co.3, DSG del Ministero della Cultura n. 1972 del 22.12.2021 i Comuni beneficiari delle risorse di cui al Decreto del MIC n. 452 del 06.07.2022 sono tenuti a concludere i lavori con certificazione della regolare esecuzione/collaudato al massimo entro il 31 dicembre 2025, data che in relazione al cronoprogramma procedurale inviato in sede di partecipazione al citato avviso pubblico viene anticipata al **30.09.2023**;

DATO ATTO che gli enti locali, in qualità di soggetti beneficiari delle risorse, nonché attuatori dei relativi progetti, sono tenuti al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e rendicontazione delle misure in esso contenute, nonché di tutti gli obblighi previsti dall’art. 10 del DSG del Ministero della Cultura n. 1972 del 22.12.2021;

DATO ATTO che l’intervento è previsto nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche, da ultimo approvato con delibera di Consiglio Comunale del 29 novembre 2022, nr. 207, per un importo di € 790.000,00 con imputazione ai Capitoli di Spesa 0501.22.304 “*Cofinanziamento comunale per PNRR MIC3 – 1.3 – Turismo e cultura – CUP E37H21010420004 Manutenzione straordinaria Teatro*” e 0501.22.302 “*PNRR MIC3 – 1.3 – Turismo e cultura – CUP E37H21010420004 Manutenzione straordinaria Teatro*”;



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

VISTA la Determina dirigenziale n. 2200 del 05.10.2022 con la quale si è preso atto della perimetrazione dei capitoli di bilancio relativi al PNRR effettuata dalla UOC Ragioneria con determina del dirigente del Settore III Servizi Finanziari n. 2088 del 22.09.2022;

RILEVATO altresì che:

- **con determinazione dirigenziale n. 1886 del 26.08.2022** è stato affidato l'incarico professionale, a POLITECNOS Soc. Coop. - P.IVA 02391460413, per la redazione della progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la realizzare i lavori di restauro e risanamento conservativo con efficientamento energetico del Teatro della Fortuna P.zza XX Settembre;

- **con Deliberazione di Giunta Comunale n. 412 del 14.10.2022** è stato approvato il progetto esecutivo per il "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL TEATRO DELLA FORTUNA P.ZZA XX SETTEMBRE – FANO" per l'importo complessivo di € 774.569,75, come da seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO Interventi di efficientamento energetico del Teatro della Fortuna - Piazza XX Settembre, 1 – Fano

A) LAVORI

A.1)	Lavori a misura compreso gli oneri sicurezza	€ 558.699,76	
	<i>Di cui € 58.699,77 per revisione prezzi per aggiornamenti ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022 e ss.mm.ii.</i>		
	A detrarre oneri sicurezza inclusi non soggetti a ribasso	€ 14.226,27	
	Lavori a misura a base d'asta (comprensivi dell'incidenza della manodopera)	€ 544.473,49	€ 544.473,49
A.2)	Oneri di sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso	€ 3.938,07	
A.3)	Lavori in economia	€ 10.000,00	
	Totale lavori non soggetti a ribasso d'asta	€ 13.938,07	€ 13.938,07
	Importo totale Lavori		€ 572.637,83

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B.1)	Compenso per progettazione definitiva compresi oneri e IVA 22%	€ 59.506,72	
	Compenso per prestazioni professionali (esecutivo, CSP) compresi		
B.2)	oneri e IVA 22%	€ 23.801,16	
	Compenso per prestazioni professionali (DL, contabilità, CSE, APE,		
B.3)	collaudo impianti) compresi oneri e IVA 22%	€ 46.000,00	
B.3)	Spese per pubblicità, gare e versamento ANAC	€ 1.500,00	
B.4)	Imprevisti compresa IVA	€ 2.287,89	
B.5)	Iva 10% sui lavori	€ 57.263,78	
B.6)	Arrotondamento	€ -	
B.7)	Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 11.452,76	
B.8)	Ribasso d'asta relativo a B.2	€ 119,61	
	Totale somme a disposizione	€ 201.931,92	€ 201.931,92
	Totale progettuale		€ 774.569,75



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

- la copertura finanziaria del suddetto quadro economico, pari ad € 774.569,75, è garantita in parte con fondi assegnati con Decreto n. 452 del 07.06.2022 del Segretario Generale del Ministero della Cultura a valere sul PNRR, M1C3 Inv. 1.3, successivamente incrementati con nota pec (ns. prot. n. 89598 del 22.09.2022 del Segretario Generale del Ministero della Cultura), e in parte con fondi comunali così come riportato nella determina dirigenziale n. 3140 del 21.12.2022;
- il progetto esecutivo è stato redatto tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) di cui al DM 11/10/2017 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (G.U. n. 259 del 6 novembre 2017), nonché nel rispetto del principio DNSH;
- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è l'Arch. Paola Panaroni e il Direttore dei Lavori è il Per. Ind. Donatello Rossini di Politecnos Soc. Coop.;
- il progetto esecutivo è stato validato, dal R.U.P. in conformità alle disposizioni di cui all'art. 26 comma 6 lett. d) e comma 8 del D.Lgs 50/2016 in data 13.10.2022;
- **con determinazione dirigenziale n. 2564 del 14.11.2022** è stato affidato l'incarico professionale, a POLITECNOS Soc. Coop. - P.IVA 02391460413, per lo svolgimento della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- **con determinazione dirigenziale n. 2857 del 16.11.2022** è stato dato mandato alla CUC del Comune di Fano a procedere alla scelta dell'operatore economico cui affidare i lavori in oggetto, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con applicazione del criterio del minor prezzo, art. 36 comma 9bis del richiamato codice;
- **con determinazione dirigenziale n. 3140 del 21.12.2022** è stato aggiornato il cronoprogramma di spesa e conseguente è stata variata l'esigibilità degli accertamenti di entrata e degli impegni di spesa mediante l'utilizzo del Fondo Pluriennale Vincolato (FPV) ove necessario;

CONSIDERATO che in attuazione dell'art.33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, (ora art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.):

- il Comune di Fano è ente Capofila della Centrale Unica di Committenza Fano;
- alla Centrale Unica di Committenza, coincidente con l'Ufficio Appalti e Contratti del Comune di Fano, è attribuita la competenza in merito alla gestione delle procedure di gara per l'affidamento di appalti pubblici d'importo superiore alle soglie previste al comma 1 e 2 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

RICHIAMATA la Determinazione n. 2714 del 25.11.2022 del Responsabile della CUC di approvazione dello schema di Bando e Disciplinare di gara con i relativi modelli allegati con le quali in conformità alla Determinazione a contrarre n. 2587 del 16.11.2022 del Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Fano, è stata indetta, la procedura aperta con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 60, ex 95 del D.lgs. n.50/2016 per l'affidamento dei lavori di **restauro e risanamento conservativo con efficientamento energetico del Teatro della Fortuna P.zza XX Settembre di proprietà del Comune di Fano, CUP E37H21010420004 CIG n.9506844FD6 - numero gara n. 8812429**, per l'importo dei lavori a misura a base di gara di € **544.473,49** soggetto a ribasso (di cui € 68.907,31 per costo della manodopera), oltre a € 28.164,34 non soggetti a ribasso (di cui € 3.938,07 oneri per la sicurezza speciali esclusi dai prezzi, 14.226,27 oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi e lavori in economia di euro 10.000,00) per un totale di € € **572.637,83** Iva esclusa;

VISTA la Determinazione n. 3122 del 20.12.2022 PNRR CUC/ID 451 - Aggiudicazione Definitiva non efficace - Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di l'appalto dei lavori di "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL TEATRO DELLA FORTUNA DI FANO" CUP E37H21010420004" CIG N. 9506844FD6 – numero gara n. 8812429 con cui si è provveduto tra l'altro alla *aggiudicazione definitiva non efficace, dell'appalto dei lavori "restauro e risanamento conservativo con efficientamento energetico del Teatro della Fortuna di Fano". PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – PNRR – M1C3 – TURISMO E CULTURA 4.0 – 1.3: MIGLIORARE L'EFFICACIA ENERGETICA DI CINEMA, TEATRI E MUSEI CUP E37H21010420004 CIG N. 9506844FD6 – numero gara n. 8812429*, in favore dell'operatore **DE MASI S.R.L.** con sede legale in Via Vicinale Santa



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

Maria del Piano – Torre 3 n.7 – 80143 Napoli (NA), C.F./P.I. n. 00792700627, con un ribasso offerto del 20,400%, per l'importo di aggiudicazione di euro **461.565,24** di cui euro **433.400,90** per lavori a misura, (al netto del ribasso del 20,400% sull'importo a base di gara di euro **544.473,49**) ed € **18.164,34** per oneri della sicurezza ed € **10.000,00** per lavori in economia non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali, alle condizioni previste negli elaborati di gara e nell'offerta economica;

VISTO il DURC regolare della ditta **DE MASI S.R.L.** protocollo INAIL_35051027 valido fino al 11.02.2023;

RITENUTO pertanto opportuno procedere alla presa d'atto della aggiudicazione definitiva non efficace avvenuta con la sopra citata Determinazione n. 3122 del 20.12.2022 del Dirigente U.O.C. Appalti e Contratti/CUC per l'importo complessivo di € **507.721,76**, inclusa IVA al 10%, così determinato:

Lavori	Importo
Importo lavori a base d'asta	€ 544.473,49
ribasso di gara 20,40%	€ 111.072,59
Importo lavori non soggetti a ribasso (oneri sicurezza e lavori in economia)	€ 28.164,34
Importo di contratto	€ 461.565,24
IVA 10%	€ 46.156,52
Importo complessivo affidato	€ 507.721,76

DATO ATTO che la realizzazione dell'intervento di che trattasi trova copertura finanziaria per il complessivo importo di € 774.569,75 al bilancio di previsione 2022-2024, con esigibilità nell'esercizio 2022 e 2023, che presenta la necessaria disponibilità, come di seguito indicato:

Anno	Voce spesa	Descrizione voce	Importo	Fornitore	Fonte finanziamento	N. impegno	Atto assunzione
2022	0501.22.302	PNRR M1C3 - 1.3 - TURISMO E CULTURA - CUP E37H21010420004 MANUTENZIONE STRAORDINARIA TEATRO	€ 23.801,16	Politecnos Società Cooperativa	PNRR - Turismo e cultura - DCC n. 21/2022	2022/241 9	DT n. 1886 del 26.08.2022
2023	0501.22.302	PNRR M1C3 - 1.3 - TURISMO E CULTURA - CUP E37H21010420004 MANUTENZIONE STRAORDINARIA TEATRO	€ 16.198,84		PNRR - Turismo e cultura - DCC n. 21/2022	2023/517	DT n. 3140 del 21.12.2022
2023	0501.22.302	PNRR M1C3 - 1.3 - TURISMO E CULTURA - CUP E37H21010420004 MANUTENZIONE STRAORDINARIA TEATRO	€ 360.000,00		PNRR - Turismo e cultura - DCC n. 21/2022	2023/518	DT n. 3140 del 21.12.2022
2023	0501.22.302	PNRR M1C3 - 1.3 - TURISMO E CULTURA - CUP E37H21010420004 MANUTENZIONE STRAORDINARIA TEATRO	€ 64.569,75		PNRR - Turismo e cultura - DCC n. 21/2022	2023/519	DT n. 3140 del 21.12.2022



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

2022	0501.22. 304	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR MIC3 - 1.3 - TURISMO E CULTURA - CUP E37H21010420004 MANUTENZIONE STRAORDINARIA TEATRO	€ 42.884,34	Politecnos Società Cooperativa	Avanzo disponibile - DCC n. 166 del 29/9/2022	2022/0266 4.001	DT n. 2564 del 14.11.2022
2023	0501.22. 304	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR MIC3 - 1.3 - TURISMO E CULTURA - CUP E37H21010420004 MANUTENZIONE STRAORDINARIA TEATRO	€ 207.115,66		Avanzo disponibile - DCC n. 166 del 29/9/2022	2023/520	DT n. 3140 del 21.12.2022
2022	0501.22. 304	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR MIC3 - 1.3 - TURISMO E CULTURA - CUP E37H21010420004 MANUTENZIONE STRAORDINARIA TEATRO	€ 59.506,72	Politecnos Società Cooperativa	Avanzo permessi a costruire - DCC n. 21/2022	2022/0159 4	DT n. 608 del 15.03.2022
2022	0501.22. 304	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR MIC3 - 1.3 - TURISMO E CULTURA - CUP E37H21010420004 MANUTENZIONE STRAORDINARIA TEATRO	€ 493,28	Politecnos Società Cooperativa	Avanzo permessi a costruire - DCC n. 21/2022	2022/0266 3.001	GM n. 412 del 14.10.2022
			€ 774.569,75				

RITENUTO necessario rideterminare il quadro economico nel seguente modo in base alle risultanze di gara:

QUADRO TECNICO ECONOMICO Interventi di efficientamento energetico del Teatro della Fortuna - Piazza XX Settembre, 1 – Fano

A) LAVORI

A.1)	Lavori a misura compreso gli oneri sicurezza	€ 558.699,76	
	<i>Di cui € 58.699,77 per revisione prezzi per aggiornamenti ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022 e ss.mm.ii.</i>		
A.1a)	A detrarre oneri sicurezza inclusi non soggetti a ribasso Lavori a misura a base d'asta (comprensivi dell'incidenza della	€ 14.226,27	
A.1b)	manodopera) Ribasso offerto 20,4% su A.1b	€ 544.473,49	€ 544.473,49
		-€ 111.072,59	
A.2)	Oneri di sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso	€ 3.938,07	
A.3)	Lavori in economia	€ 10.000,00	
	Totale lavori non soggetti a ribasso d'asta	€ 13.938,07	€ 13.938,07
	Importo totale Lavori		€ 461.565,24

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B.1)	Compenso per progettazione definitiva compresi oneri e IVA 22%	€ 59.506,72	
	Compenso per prestazioni professionali (esecutivo, CSP) compresi		
B.2)	oneri e IVA 22%	€ 23.801,16	
	Compenso per prestazioni professionali (DL, contabilità, CSE, APE,		
B.3)	collaudo impianti) compresi oneri e IVA 22%	€ 43.377,62	



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

B.3)	Spese per pubblicità, gare e versamento ANAC	€ 1.500,00	
B.4)	Imprevisti compresa IVA	€ 9.310,33	
B.5)	Iva 10% sui lavori	€ 46.156,52	
B.6)	Arrotondamento	€ -	
B.7)	Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 7.052,70	
B.8)	Ribasso d'asta relativo a B.2	€ 119,61	
B.9)	Ribasso d'asta relativo a B.3	€ 271,98	
B.10)	Ribasso d'asta relativo a A.1b oltre IVA al 10%	€ 122.179,85	
	Totale somme a disposizione	€ 313.004,51	€ 313.004,51
	Totale progettuale		€ 774.569,75

VISTI

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii. "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" (T.U.E.L.);
- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- il D.M. 7 marzo 2018, n. 49 inerente il Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»;
- il D.L. 76/2020, come convertito con L. 120/2020, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e successive modificazioni e integrazioni;
- il D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, per il quale occorre assolvere agli obblighi previsti dall'art. 23 e dall'art. 37 mediante la pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 56/2017;
- la Legge n. 190 del 6 novembre 2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la Direttiva 95/46/CE", come modificato dal D.Lgs. n. 101 del 10 agosto 2018;
- la L. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.M. 19 aprile 2000, n. 145, con cui è stato approvato il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici, per quanto tuttora vigente;

VISTO il Provvedimento Sindacale n. 13 del 30.07.2021 con cui si nomina il Dott. Ing. Federico Fabbri quale Dirigente Responsabile del Settore V - Lavori Pubblici a far data dal 01.08.2021 al 31.07.2024;

VISTO l'art. 37 del D.lgs. 50/2016 che prevede specifiche disposizioni in materia di aggregazione e centralizzazione delle procedure di affidamento di appalti e concessioni di lavori, servizi e forniture e in particolare il comma 6, ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono acquisire lavori, servizi e forniture mediante una centrale di committenza qualificata ai sensi dell'art. 38 del richiamato decreto;

ATTESTATO:

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici - a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 - di cui al D.P.R. n. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

30.12.2013;

- che con la sottoscrizione digitale della presente determina, il dirigente responsabile del servizio interessato Dott. Ing. Federico Fabbri attesta ai sensi dell'art. 46-47 del D.P.R. n.445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa in conformità alla direttiva n.3/2019 del Segretario Generale del Comune di Fano - Autorità Locale Anticorruzione;
- analoga dichiarazione di assenza di situazioni di conflitto di interessi è stata rilasciata anche dal RUP dott.ssa Arch. Paola Panaroni come da attestazione pg nr. 122900 del 22.12.2022;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto che comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'ente;

DETERMINA

1) di DARE ATTO che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che il presente atto ha valore di determinazione a contrarre ai sensi degli artt. 32 del D.Lgs. n° 50/2016 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i;

2) di PRENDERE ATTO della aggiudicazione definitiva non efficace avvenuta con Determinazione n. 3122 del 20.12.2022 PNRR CUC/ID 451 - Aggiudicazione Definitiva non efficace - Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di l'appalto dei lavori di "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL TEATRO DELLA FORTUNA DI FANO" CUP E37H21010420004" CIG N. 9506844FD6 – numero gara n. 8812429 con cui si è provveduto tra l'altro all'aggiudicazione definitiva non efficace, dell'appalto dei lavori "restauro e risanamento conservativo con efficientamento energetico del Teatro della Fortuna di Fano". *PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – PNRR – M1C3 – TURISMO E CULTURA 4.0 – 1.3: MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DI CINEMA, TEATRI E MUSEI CUP E37H21010420004 CIG N. 9506844FD6 – numero gara n. 8812429*, in favore dell'operatore **DE MASI S.R.L.** con sede legale in Via Vicinale Santa Maria del Piano – Torre 3 n.7 – 80143 Napoli (NA), C.F./P.I. n. 00792700627, con un ribasso offerto del 20,400%, per l'importo di aggiudicazione di euro **461.565,24** di cui euro **433.400,90** per lavori a misura, (al netto del ribasso del 20,400% sull'importo a base di gara di euro **544.473,49**) ed € **18.164,34** per oneri della sicurezza ed € **10.000,00** per lavori in economia non soggetti a ribasso, oltre ad oneri fiscali, alle condizioni previste negli elaborati di gara e nell'offerta economica;

3) di DARE ATTO che l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace nei confronti della Ditta aggiudicataria dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Decreto Legislativo n. 50/2016, mentre è invece efficace nei confronti dei contro interessati (Adunanza Plenaria, Sentenza Consiglio di Stato 31/2012);

4) di RIMODULARE il quadro economico di progetto come di seguito riportato, in esito all'aggiudicazione dei lavori:

QUADRO TECNICO ECONOMICO Interventi di efficientamento energetico del Teatro della Fortuna - Piazza XX Settembre, 1 – Fano

A) LAVORI

A.1) **Lavori a misura compreso gli oneri sicurezza** € 558.699,76

Di cui € 58.699,77 per revisione prezzi per aggiornamenti ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022 e ss.mm.ii.

A.1a) A detrarre oneri sicurezza inclusi non soggetti a ribasso € 14.226,27

Determinazione numero 3233 del 29/12/2022 pag. 9



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

Lavori a misura a base d'asta (comprensivi dell'incidenza della		
A.1b) manodopera)	€ 544.473,49	€ 544.473,49
Ribasso offerto 20,4% su A.1b		
	- € 111.072,59	
A.2) Oneri di sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso	€ 3.938,07	
A.3) Lavori in economia	€ 10.000,00	
Totale lavori non soggetti a ribasso d'asta	€ 13.938,07	€ 13.938,07
Importo totale Lavori		€ 461.565,24

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B.1) Compenso per progettazione definitiva compresi oneri e IVA 22%	€ 59.506,72	
Compenso per prestazioni professionali (esecutivo, CSP) compresi		
B.2) oneri e IVA 22%	€ 23.801,16	
Compenso per prestazioni professionali (DL, contabilità, CSE, APE,		
B.3) collaudo impianti) compresi oneri e IVA 22%	€ 43.377,62	
B.3) Spese per pubblicità, gare e versamento ANAC	€ 1.500,00	
B.4) Imprevisti compresa IVA	€ 9.310,33	
B.5) Iva 10% sui lavori	€ 46.156,52	
B.6) Arrotondamento	€ -	
B.7) Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 7.052,70	
B.8) Ribasso d'asta relativo a B.2	€ 119,61	
B.9) Ribasso d'asta relativo a B.3	€ 271,98	
B.10) Ribasso d'asta relativo a A.1b oltre IVA al 10%	€ 122.179,85	
Totale somme a disposizione	€ 313.004,51	€ 313.004,51
Totale progettuale		€ 774.569,75

5) di **CONFERMARE** che l'importo per la realizzazione dell'intervento di che trattasi trova copertura finanziaria come di seguito riportato:

Anno	Voce spesa	Descrizione voce	Importo	Fonte finanziamento	N. impegno	Atto assunzione
2023	0501.22.302	PNRR MIC3 - 1.3 - TURISMO E CULTURA - CUP E37H21010420004 MANUTENZIONE STRAORDINARIA TEATRO	€ 16.198,84	PNRR - Turismo e cultura - DCC n. 21/2022	2023/517	DT n. 3140 del 21.12.2022
2023	0501.22.302	PNRR MIC3 - 1.3 - TURISMO E CULTURA - CUP E37H21010420004 MANUTENZIONE STRAORDINARIA TEATRO	€ 360.000,00	PNRR - Turismo e cultura - DCC n. 21/2022	2023/518	DT n. 3140 del 21.12.2022
2023	0501.22.302	PNRR MIC3 - 1.3 - TURISMO E CULTURA - CUP E37H21010420004 MANUTENZIONE STRAORDINARIA TEATRO	€ 64.569,75	PNRR - Turismo e cultura - DCC n. 21/2022	2023/519	DT n. 3140 del 21.12.2022
2023	0501.22.304	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR MIC3 - 1.3 - TURISMO E CULTURA - CUP E37H21010420004 MANUTENZIONE STRAORDINARIA TEATRO	€ 207.115,66	Avanzo disponibile - DCC n. 166 del 29/9/2022	2023/520	DT n. 3140 del 21.12.2022



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

6) di **SUB IMPEGNARE** la spesa complessiva di **507.721,76** euro, inclusa IVA al 10%, alla voce di bilancio 0501.22.302 "PNRR M1C3 – 1.3 – Turismo e cultura – CUP E37H21010420004 Manutenzione straordinaria Teatro" del bilancio 2022-2024, annualità 2023 (progetto finanziato dall'Unione Europea- NEXT GENERATION EU) (Imp. 2023/517 e 2023/518 per l'importo di € 376.198,84) e alla voce di bilancio 0501.22.304 "Cofinanziamento comunale PNRR M1C3 – 1.3 – Turismo e cultura – CUP E37H21010420004 Manutenzione straordinaria Teatro" del bilancio 2022-2024, annualità 2023 (Imp. 2023/520 per l'importo di € 131.522,92);

Anno	Voce spesa	Descrizione voce	Importo	Fonte finanziamento	N. impegno	Sub impegno
2023	0501.22.302	PNRR M1C3 - 1.3 - TURISMO E CULTURA - CUP E37H21010420004 MANUTENZIONE STRAORDINARIA TEATRO	€ 16.198,84	PNRR - Turismo e cultura - DCC n. 21/2022	2023/517	
2023	0501.22.302	PNRR M1C3 - 1.3 - TURISMO E CULTURA - CUP E37H21010420004 MANUTENZIONE STRAORDINARIA TEATRO	€ 360.000,00	PNRR - Turismo e cultura - DCC n. 21/2022	2023/518	
2023	0501.22.304	COFINANZIAMENTO COMUNALE PER PNRR M1C3 - 1.3 - TURISMO E CULTURA - CUP E37H21010420004 MANUTENZIONE STRAORDINARIA TEATRO	€ 131.522,92	Avanzo disponibile - DCC n. 166 del 29/9/2022	2023/520	
			€ 507.721,76			

7) di **SUB IMPEGNARE** l'importo necessario per la copertura dell'incentivo di cui all'articolo 113 comma 2 del codice pari ad € 7.052,70 alla voce di bilancio 0501.22.304 "Cofinanziamento comunale PNRR M1C3 – 1.3 – Turismo e cultura – CUP E37H21010420004 Manutenzione straordinaria Teatro" del bilancio 2022-2024, annualità 2023 (Imp. 2023/520);

8) di **STABILIRE** che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è evidenziato nella premessa del presente provvedimento;
- l'oggetto del contratto e le clausole ritenute essenziali sono riportate nel capitolato speciale d'appalto;
- il contratto sarà stipulato interamente a misura;
- il contratto sarà stipulato a misura in modalità elettronica in forma pubblico-amministrativa ai sensi dell'art. 32 comma 14 D.lgs. 50/2016, con spese per marche da bollo, diritti di segreteria, registrazione, ecc. a carico dell'aggiudicatario, entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva, fatti salvi impedimenti tecnici e/o amministrativi;
- che nelle more della stipula del contratto, e qualora se ne ravvisino particolari ragioni di urgenza, di procedere all'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016;
- di aggiudicare l'appalto anche nel caso pervenga una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua e conveniente;

Di prevedere che al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3 del Codice, ed in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa (art. 97, comma 6 ultimo periodo), il RUP valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse;

9) di **DARE ATTO** che:

- l'intervento di che trattasi, dell'importo progettuale complessivo di € 774.569,75 è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche, da ultimo approvato con delibera di Consiglio Comunale del 29 novembre 2022, nr. 207– cronoprogramma degli investimenti 2022-2024, con codice CUP E37H21010420004, CUI L00127440410202200007;
- il finanziamento dell'opera in questione è garantita in parte con fondi assegnati con Decreto n. 452 del 07.06.2022 del Segretario Generale del Ministero della Cultura a valere sul PNRR, M1C3 Inv. 1.3, successivamente



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

incrementati con nota pec (ns. prot. n. 89598 del 22.09.2022 del Segretario Generale del Ministero della Cultura), e in parte con fondi comunali così come riportato nella determina dirigenziale n. 3140 del 21.12.2022;

10) di ATTESTARE ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL, di cui al Decreto Legislativo 267/2000, la regolarità amministrativa e contabile della presente determinazione che comporta riflessi indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

11) di RENDERE NOTO che ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Arch. Paola Panaroni Funzionario P.O. della U.O.C. "Decoro Urbano – Lavori Pubblici";

12) di DARE MANDATO alla C.U.C./Ufficio Appalti a procedere alla stipula del contratto d'appalto una volta ultimate le verifiche e sottoscritta la determinazione di aggiudicazione definitiva efficace;

13) di DARE ATTO, ai sensi art. 7 della convenzione istitutiva della C.U.C., in conformità al comma 5 dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è previsto per i compiti svolti dalla C.U.C., il pagamento di una quota pari ad un ottavo dell'incentivo previsto al comma 2 dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi del vigente regolamento sull'incentivo per funzioni tecniche di cui al richiamato decreto legislativo;

14) di DARE ATTO ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del D.lgs. 33/2013 e s.m.i. che tutti gli atti relativi alla presente procedura saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo istituzionale www.comune.fano.pu.it.

La presente determinazione è impugnabile mediante ricorso al TAR Marche, entro i termini previsti dall'art. 120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104 ed ai sensi della medesima normativa non è più consentito ricorso al Capo dello Stato.

IL DIRIGENTE

SETTORE V - LL.PP.

Dott. Ing. FEDERICO FABBRI

*(documento informatico sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 20 e seguenti del D.Lgs. 82/2005)*