



COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr. **90**

del **09/03/2023**

OGGETTO: **PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEANEXT GENERATION EUREALIZZAZIONE DEL CENTRO CIVICO GIMARRA – 2° STRALCIO- APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO- CUI: LP001274404102021001 - - CUP: E37H20001290004**

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **nove** del mese di **marzo** alle ore **8,30** nella Residenza Municipale della città di Fano, convocata su invito del Sindaco, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

1) SERI MASSIMO	SINDACO	Presente
2) FANESI CRISTIAN	VICE SINDACO	Presente
3) MASCARIN SAMUELE	ASSESSORE ANZIANO	Presente
4) BRUNORI BARBARA	ASSESSORE	Presente
5) CUCCHIARINI SARA	ASSESSORE	Presente
6) FATTORI CORA	ASSESSORE	Presente
7) LUCARELLI ETIENN	ASSESSORE	Presente
8) TINTI DIMITRI	ASSESSORE	Presente

Assenti: **0**

Presenti: **8**

Assume la Presidenza **SERI MASSIMO**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione il Segretario Generale **MORGANTI STEFANO**



ROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA

NEXT GENERATION EU

D.M. 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."

PNRR - M5C2 – RIGENERAZIONE URBANA - 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale

REALIZZAZIONE DEL CENTRO CIVICO GIMARRA – 2° STRALCIO

- APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

- CUI: LP001274404102021001 - - CUP: E37H20001290004

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- l'immobile su cui si interviene, deriva da un intervento di realizzazione di un comparto edilizio a destinazione mista su iniziativa della ditta Polo Holding Spa e a seguito del fallimento della ditta costruttrice Polo Holding Spa e delle determinazioni del Consiglio Comunale riportate nell'atto deliberativo n. 238 del 25/10/2017 successivamente modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 21/02/2018, il comune di Fano con atto di rogito repertorio n. 9262 del 24/05/2018 raccolta n. 7930 risulta proprietario della porzione immobiliare, ancora allo stato grezzo relativamente al piano primo, del comparto denominato "ex Colonia Tonnini" identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Fano al Fg 16 mappale 1339 sub. 9, 10, 11, 12 e 13; nello stato in cui si trova ed ubicato nel quartiere di Gimarra in Via Cena s.n.c.

- con Delibera di Giunta n. 342 del 02/08/2018 ad oggetto "*Lavori di realizzazione Centro Civico nell'ex Colonia Tonnini in Fano, località Gimarra – Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economia*" è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica dell'intero edificio da destinare ad attività sociali, composto da due piani fuori terra ed un piano interrato suddividendo;

- con Delibera di Giunta n. 542 del 05/12/2018 ad oggetto "Progetto di realizzazione del Centro Civico nell'ex Colonia Tonnini a Gimarra di Fano – Primo Stralcio CUP E37H17000590004 – Approvazione progetto esecutivo", è stato approvato il progetto relativo al primo stralcio e riguardante la sistemazione dei locali al piano rialzato per garantirne la completa fruibilità, congiuntamente ai lavori di completamento della copertura e dei tamponamenti perimetrali del piano primo nei limiti dell'importo di spesa già finanziato;

- l'attuale progetto si pone l'obiettivo di realizzare i lavori di completamento del piano primo aumentando di fatto l'offerta di spazi di relazione (sociali, ricreativi, culturali, ecc) da mettere a disposizione di tutta la cittadinanza con particolare riguardo agli abitanti del quartiere.

- il progetto è previsto nel **Programma Triennale dei LL.PP. 2022-2024**, come da ultimo approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 207 del 29.11.2022 ad oggetto: "Modifica del programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 (6^ modifica) e modifica programmazione degli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 40.000,00 – annualità 2022-2023 (art. 21 D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.) - (modifica n. 10)" per un'importo di 500.000,00 - R.U.P. Geom Mario Silvestrini,

- sono stati assegnati ulteriori € 100.000 per l'intervento in oggetto a seguito di:

- Delibera di Consiglio Comunale n. 145 del 28.07.2022, con oggetto "modifica al bilancio di previsione 2022-2024 effettuata ai sensi dell'art.175 del TUEL – vari servizi comunali, approvazione della modifica del programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e modifica programmazione degli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 40.000,00 - annualità 2022-2023".
- Delibera di Giunta Comunale n. 315 del 03.08.2022 con oggetto: "modifica del peg 2022-2024 in conseguenza dell'approvazione della delibera di C.C. n. 145 del 28.07.2022 e C.C. n. 147 del 28.07.2022 assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri di bilancio 2022-2024 ai sensi degli artt. 175, comma 8 e 193 del d.lgs n. 267/2000, nonché modifica di PEG in conseguenza della delibera G.C. 93 del 07.04.2022;

- l'intervento è codificato con: CUI: LP001274404102021001 - CUP: E37H20001290004

- il progetto è finanziato dall' Unione Europea - Next Generation EU e si inserisce nel quadro dei finanziamenti promosso dal piano nazionale di ripresa e resilienza - PNRR - M5C2 – RIGENERAZIONE URBANA - 2.1: Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" ed in particolare l'importo di € 500.000,00 per l'intervento di cui in oggetto è stato assegnato con il D.M. 04.04.2022 del Ministero dell'interno "Decreto di scorrimento della graduatoria e erogazione dei contributi pari a euro 900.861.965,41 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, previsti dall'art.1, comma 42, della legge n.160/2019."

VISTA la determinazione del dirigente del settore 5° ll.pp., Dott. Ing. Federico Fabbri n. 860 del 22.04.2021 con cui il Geom. Mario Silvestrini è stato nominato R.U.P. dell'intervento in oggetto;

VISTA

- la Determina dirigenziale n. 2200 del 05.10.2022 con la quale si è preso atto della perimetrazione dei capitoli di bilancio relativi al PNRR effettuata dalla UOC Ragioneria con determina del dirigente del Settore III Servizi Finanziari n. 2088 del 22.09.2022;

- n. 3139 del 21.12.2022 lavori per la realizzazione del centro civico Gimarra - "stralcio - Aggiornamento del cronoprogramma di spesa e conseguente variazione di esigibilità degli accertamenti di entrata e degli impegni di spesa.

CONSIDERATO

- che sono stati già impegnati complessivamente € 46.240,65 al Capitolo spesa n. 0101.22.210 del bilancio triennale 2021-2023, annualità 2021 – imp 2021/2229 reimputato 2022/1684;

- che il rimanente importo di € 553.759,35 è stato impegnato come segue:

1. per € **45.000,00** – Capitolo spesa perimetrata PNRR n. 0101.22.250 del bilancio triennale 2022-2024, Imp. 2023-509;
2. che € **405.000,00** - Capitolo spesa perimetrata PNRR n. 0101.22.250 del bilancio triennale 2022-2024, Imp. 2023-510;
3. che € **103.759,35** - Capitolo spesa perimetrata PNRR n. 0101.22.255 del bilancio triennale 2022-2024, Imp. 2023-511;

RITENUTO il RUP di poter procedere omettendo il livello di progettazione Definitiva ai sensi del Dlgs 50/2016 art.23 comma 4 in quanto la non particolare complessità dell'opera consente al progetto esecutivo di contenere tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardandone la qualità della progettazione;

VISTO

- il Progetto Esecutivo dell'Intervento in oggetto costituito dai seguenti elaborati depositati in atti presso il Settore 5 – Lavori Pubblici ed allegati al presente Atto:

Elab. 01 Verbale di verifica

Architettonici Generali

Elab. R1	Relazione Tecnica Generale
Elab. R1S	Relazione Calcolo Strutturale ringhiera
Elab. E1a	Report Analisi Adattabilità Ambientale
Elab. PR	Relazione Piano gestione Rifiuti
Elab. CAM	Relazioni Criteri Ambientali Minimi
Elab. QE	Quadro Economico
Elab. CSA	Capitolato Speciale Appalto
Elab. CME	Computo Metrico Estimativo
Elab. ISI	Incidenza oneri di sicurezza inclusi
Elab. IM	Stima incidenza mano d'opera
Elab. EPU	Elenco prezzi unitari
Elab. ANP	Analisi dei prezzi
Elab. SC	Schema contratto
Elab. PME	Piano Manutenzione Edile
Elab. PMI	Piano Manutenzione Impianti
Elab. FT	Documentazione Fotografica
Elab. AZ	Elaborato inquadramento Zonizzazione
Elab. A1	Elaborato inquadramento Lottizzazione
Elab. A2	Stato di fatto - Piante
Elab. A3	Stato di fatto – prospetti e sezioni

Elab. A4	Stato di progetto - Pianta
Elab. A5	Stato di progetto - prospetti e sezioni
Elab. A6	Abaco Infissi
Elab. A7	Particolare ringhiera e parapetti
Elab. A8	Particolari pareti e orizzontamenti

Impiantistica energetica

Elab. ACU	Certificato Acustico di Progetto
Elab. L10	Relazione Consumi Energetici

Progetto condizionamento

Elab. M1	Progetto Climatizzazione
Elab. M1/2	Relazione Tecnica Impianto Climatizzazione

Progetto impianto Fotovoltaico

Elab. M3	Impianto Fotovoltaico
Elab. M3/2	Relazione Impianto Fotovoltaico
Elab. M3/3	Relazione Manutenzione Fotovoltaico

Progetto Elettrico e Illuminazione

Elab. E1m	Impianto Forza Motrice
Elab. E1/2	Relazione Tecnica Impianto Elettrico e Illuminazione
Elab. E2	Progetto Impianto Illuminazione
Elab. E3	Quadro Elettrico Aula/Studio
Elab. E3.2	Quadro Generale di Piano
Elab. E3.3	Quadro Locali 2A e 2B
Elab. E3.4	Quadro Ufficio A
Elab. E3.5	Quadro Unità B
Elab. E 4	Calcolo Illuminotecnico
Elab. E 5	Relazione Caduta di tensione

Sicurezza dei cantieri temporanei mobili

Elab. PS1	Piano Sicurezza e Coordinamento – parte 1^
Elab. PS2	Piano Sicurezza e Coordinamento – parte 2^ con diagramma di Gantt
Elab. S1	grafica sicurezza layout di cantiere
Elab.	FT1 Fascicolo Tecnico dell' Opera

DATO ATTO

- che ai sensi del combinato disposto dell'Art. 23, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e dell'Art. 15, comma 3, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. tuttora vigente, gli elaborati costituenti il progetto esecutivo di che trattasi, stante la tipologia dei lavori da eseguire, possono ritenersi sufficienti per un completo ed esaustivo sviluppo del progetto medesimo;

- che il RUP, Geom. Mario Silvestrini, ha disposto che il progettista procedesse ad applicare il Prezzario

ufficiale in materia di lavori pubblici, approvato con delibera di giunta Regionale delle Marche n. 1797 del 27.12.2022, per la stesura del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;

- che il Progetto Esecutivo di che trattasi è stato sviluppato nel rispetto del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, approvato con delibera di Giunta comunale n. 342 del 02.08.2018 e dei relativi pareri preventivi acquisiti d'ufficio;

VISTO

- il verbale di verifica del 23.02.2023, redattodal R.U.P., Geom. Mario Silvestrini, quale soggetto preposto alla verifica, che, in contraddittorio con i progettisti, Dott. Ing. Silvio Camboni, incaricato della progettazione e Direzione dei lavori edili-architettonici, Dott. Ing. Naldo Zampa, incaricato della progettazione e Direzione lavori impiantistici/energetici/acustici; Geom. Omar spadoni, incaricato quale Responsabile coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione, che è stato sottoscritto dalle parti e con cui si procede:

- alla Verifica, **con esito favorevole**, del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto costituito dagli elaborati elencati nel verbale di verifica;

- al Rapporto conclusivo, **con esito favorevole**, del soggetto preposto alla verifica (articolo 26, comma 8 – secondo capoverso, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.);

(Documento depositato in atti presso il settore 5° - U.O.C. Lavori Pubblici – Decoro Urbano);

VISTO l'allegato **Verbale di Validazione** redatto e sottoscritto digitalmente in data 23.02.2023 dal Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Mario Silvestrini, con cui, ai sensi dell'Art.26, comma 8, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto è stato positivamente validatori sultando dunque approvabile dall'Organo Decisionale preposto;

DATO ATTO

che il QUADRO ECONOMICO del Progetto Esecutivo dell'intervento in oggetto risulta essere il seguente:

A) SOMME a BASE D'APPALTO	
1 a corpo	€ 0,00
2 a misura	€ 475.545,96
3 a corpo e misura	€ 0,00
4 a detrarre oneri Sicurezza inclusi nelle voci CME	€ 6.094,14
A.1) TOTALE LAVORI IN GRADO D'ASTA	€ 469.451,82
5 oneri sicurezza inclusi non soggetti a ribasso	€ 6.094,14
6 oneri aggiuntivi relativi ai piani di sicurezza e coordinamento non soggetti ribasso	€ 4.900,00
A.2)SOMMANO ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 10.994,14
A.3) LAVORI IN ECONOMIA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 11.500,00
TOTALE COMPLESSIVO A BASE D'APPALTO	€ 491.945,96
B) SOMME a DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
a) indagini geologiche	€ 0,00
b) rilievi del sito	€ 0,00
c) lavori in economia	€ 1.659,18
01) allacciamento a pubblici servizi	
a) alla rete di energia elettrica	€ 3.500,00
b) alla rete telonica	€ 0,00
c) altro	€ 400,00

Sommano allacciamento a pubblici servizi	€ 3.900,00
02) Accantonamento di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016 (incentivo)	€ 5.000,00
03) Spese per attività di consulenza o di supporto	
a) onorari e spese	€ 36.097,31
b) contributo previdenziale (4%)	€ 1.443,89
c) IVA su spese di consulenza (22% del totale)	€ 8.259,06
Sommano spese per attività di consulenza o di supporto	€ 45.800,27
04) Consulenza DNSH	€ 2.000,00
05) Spese per pubblicità e notifiche	€ 500,00
06) IVA su lavori all'aliquota del 10%	€ 49.194,60
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE AMMISTRAZIONE	€ 108.054,04
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+B)	€ 600.000,00

RILEVATO CHE

- nel redigere e progettare gli elaborati formanti il progetto esecutivo si è tenuto conto delle condizioni già presenti all'interno dell'area/immobile oggetto di intervento.

- L'opera viene realizzata su immobile di proprietà comunale distinto al C.F. al foglio 16 mappale 1339 sub 9, 10, 11, 12 e 13

- Il progetto esecutivo del presente secondo stralcio, riguarda la sistemazione degli ambienti del piano primo.

Attualmente il piano primo si presenta allo stato grezzo con le strutture portanti e le rampe di scale in c.c.a. a vista, i tamponamenti perimetrali risultano non intonacati, il piano di calpestio è privo del massetto e del sottofondo pavimentazione.

I ballatoi, con piano di calpestio sempre al grezzo, presentano un muretto di protezione in c.c.a. a vista alto circa 50 cm. e non hanno parapetti.

Sul piano sono presenti gli scarichi generali e una linea di adduzione dell'acqua, con rubinetto di arresto, predisposti durante le lavorazioni del primo stralcio di intervento che ha completato e reso funzionante l'utilizzo dei locali posti al piano terra, posizionati in corrispondenza dei locali servizi sottostanti.

Al piano terra sono presenti porte di protezione per l'accesso alle scale di servizio e le aperture portefinestre del piano primo sono provvisoriamente protette con tamponature posticce in pannelli di legno OSB.

I lavori prevedono la sistemazione del piano primo comprese le scale di accesso e del completamento realizzativo dell'impianto ascensore. Il completamento del ballatoio con costruzione del parapetto/ringhiera in acciaio. La formazione degli impianti tecnologici di servizio quale linee elettriche, idriche e scarichi oltre l'impianto di climatizzazione degli ambienti. Sarà implementato l'impianto fotovoltaico già presente in copertura.

L'intervento in oggetto riguarderà una superficie di circa mq 500 oltre a mq 170 di ballatoi e prevede la realizzazione di una sala grande polivalente in corrispondenza di quella già realizzata al piano terra mentre gli spazi restanti sono in gran parte ad uso uffici e di una sala studio/riunioni posta lato mare. In tale spazio sono previsti i servizi igienici autonomi e distinti per genere compreso quello per i diversamente abili.

Nello specifico delle opere edili i lavori consistono in:

- realizzazione delle linee impiantistiche a terra e della costruzione all'interno delle pareti perimetrali esterne in blocco termico tipo "Poroton", di una controparete di laterizio dello spessore di cm. 6, intonacata e tinteggiata; impermeabilizzazione della superficie piana del ballatoio, la pulizia e sgrassaggio di tutte le superfici di calcestruzzo che resteranno a vista al completamento dei lavori. La realizzazione dei massetti di protezione degli impianti a terra e di una fodera in tavelle per il raccordo piano esterno sul ballatoio nel quale sarà effettuata la collocazione della ringhiera di protezione su tutto il

perimetro aggettante sul vuoto.

- internamente al piano primo si procederà a delimitare i vari ambienti mediante tramezzi in laterizio e pareti divisorie eseguiti con materiali specifici nel rispetto delle norme antincendio e acustiche sui quali realizzare l'intonaco e i rivestimenti nei bagni, le pareti non rivestite saranno tinteggiate a tempera. E' prevista la controsoffittatura completa dei locali fino alla quota di circa mt.3.

- i pavimenti sia interni che del ballatoio sono stati previsti in gres porcellanato da esterno ad eccezione dei servizi igienici che saranno realizzati in ceramica monocottura. Sarà completata la scala con il rivestimento dei gradini in marmo trani.

- gli infissi che saranno collocati nel piano saranno in PVC ad alta efficienza dotati dei sistemi di apertura e chiusura come previsti meglio nello specificato nell'apposito abaco, finestre e porte-finestre con apertura in alcuni casi ad anta-ribalta in altri a doppia anta ed in altri ancora solo a ribalta.

E' altresì prevista la realizzazione di tutti gli impianti (elettrico e illuminazione, climatizzazione ecc.) in parte posti sopra la controsoffittatura e per i quali si demanda alle relazioni specialistiche.

Le voci indicate nell'Elenco prezzi e nel Capitolato Speciale d'Appalto forniscono ulteriori specifiche per la descrizione delle opere da realizzare e sulla scorta degli elaborati grafici di progetto allegati.

DATO ATTO

- che l'opera di che trattasi, già inserita nell'Elenco Annuale 2022 del Programma Triennale delle OO.PP. 2022/2024, approvato con Atto di C.C. n. 242 del 23.12.2021 come da ultimo approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 207 del 29.11.2022

- che nell'ambito del Bilancio Comunale la spesa complessiva di euro 600.000,00 relativa all'Intervento in oggetto trova copertura:

per € **45.000,00** – Capitolo spesa perimetrata PNRR n. 0101.22.250 del bilancio triennale 2022-2024, Imp. 2023-509;

per € **405.000,00** - Capitolo spesa perimetrata PNRR n. 0101.22.250 del bilancio triennale 2022-2024, Imp. 2023-510;

per € **103.759,35** - Capitolo spesa perimetrata PNRR n. 0101.22.255 del bilancio triennale 2022-2024, Imp. 2023-511;

per € **46.240,65** al Capitolo spesa n. 0101.22.210 del bilancio triennale 2021-2023, annualità 2021 – imp 2021/2229 reimputato 2022/1684;

RICHIAMATI i seguenti Atti:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 242 del 23.12.2021 con oggetto: “APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2022-2024 ai sensi dell'art.170 del TUEL e VERIFICA STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI ai sensi dell'art. 147-ter del TUEL - (schema già approvato con delibera di GIUNTA COMUNALE n.375 DEL 23.11.2021) – I.E.”;

- la delibera di Consiglio Comunale n. 243 del 23.12.2021 con oggetto: “APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024 E DELLA NOTA INTEGRATIVA PER LO STESSO TRIENNIO – I.E.”;

- la delibera di Giunta Comunale n. 15 del 01/02/2022 ad oggetto: “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2022-2024, PIANO DELLA PERFORMANCE 2022-2024 COMPRENSIVO DEL PIANO DETTAGLIATO DEGLI OBIETTIVI 2022;

- la delibera di Giunta Comunale n. 3 del 12.01.2023 con oggetto: Linee guide per la gestione del bilancio 2023 nella fase di esercizio provvisorio – approvazione PEG provvisorio 2023 nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2023/2025;

- la delibera di Giunta Comunale n. 42 del 2 del 09.02.2023 ad oggetto: Approvazione dello schema di bilancio di previsione per gli esercizi 2023-2025 e della nota integrativa per lo stesso triennio

DATO ATTO

- che il presente Atto, comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'Ente, ha altresì valore di attestazione circa la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'Art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dalla Legge 213 del 07.12.2012;

- che l'operazione in oggetto **non è** soggetta ad inversione contabile ex articolo 17 , comma 6 del d.p.r. 633/72;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 200 del T.U.EE.LL. - Dlgs. n. 267/2000 e s.m.i, la realizzazione dell'intervento comporta maggiori oneri di gestione;

VISTI:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo);
- il Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture emanato con D.Lgs n.50 del 18-04-2016 e s.m.i.;
- la Legge n.120/2020 di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 16.07.2020 n.75 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" Decreto Semplificazioni;
- la Legge n.108 del 29.07.2021 di conversione, con modifiche, del D.L. 31.05.2021 n. 77 recante - Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 , n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n° 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs n.81/2008 e s.m.i. (Testo Unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro);
- il D.M. 14,06.1989 n.236 e il DPR n.503 del 24.07.1996 (Norme per l'abbattimento delle barriere architettoniche);
- il vigente Piano Regolatore Comunale e relative Norme Tecniche di Attuazione;

VISTA la Legge n.136/2010 e s.m.i relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO

il Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR 2016/679) ed il D.Lgs n.196 del 30 Giugno 2003 (Trattamento dei dati personali – Privacy);

ATTESTATO

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici - a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165 - di cui al D.P.R. n.62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n.503 del 30.12.2013.
- che, in conformità a quanto disposto dalle Linee Guida ANAC n. 15/2019 e/o la normativa in materia di conflitto di interessi, in merito alle procedure di cui all'Intervento in oggetto è stata presentata in data 20.04.2021 prot. 30381/2021, dal RUP, Geom. Mario Silvestrini funzionario Tecnico del Settore - Lavori Pubblici, la dichiarazione circa la non sussistenza di una situazione di conflitto di interessi;

VISTI i seguenti pareri, richiesti ed espressi sulla sopra indicata proposta di deliberazione, ai sensi

dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali":

- parere di regolarità tecnica del Dirigente del Settore V – LL.PP. Dott. Ing. Federico Fabbri in data 08.03.2023, favorevole;

- parere di regolarità contabile della Responsabile dei Servizi Finanziari Dott.ssa Daniela Mantoni in data 08.03.2023, favorevole;

Ad unanimità di voti palesemente espressi

DELIBERA

1) DI DICHIARARE la premessa parte integrante e sostanziale del presente Atto che qui si intende integralmente riportata;

2) DI APPROVARE il Progetto Esecutivo dell'Intervento denominato "REALIZZAZIONE DEL CENTRO CIVICO GIMARRA – 2° STRALCIO", costituito dai seguenti elaborati depositati in atti presso il Settore 5 – Lavori Pubblici ed allegati alla presente Delibera quale parte integrante e sostanziale:

1	Elab.	01	Verbale di verifica
Architettonici Generali			
2	Elab.	R1	Relazione Tecnica Generale
3	Elab.	R1S	Relazione Calcolo Strutturale ringhiera
4	Elab.	E1a	Report Analisi Adattabilità Ambientale
5	Elab.	PR	Relazione Piano gestione Rifiuti
6	Elab.	CAM	Relazioni Criteri Ambientali Minimi
7	Elab.	QE	Quadro Economico
8	Elab.	CSA	Capitolato Speciale Appalto
9	Elab.	CME	Computo Metrico Estimativo
10	Elab.	ISI	Incidenza oneri di sicurezza inclusi
11	Elab.	IM	Stima incidenza mano d'opera
12	Elab.	EPU	Elenco prezzi unitari
13	Elab.	ANP	Analisi dei prezzi
14	Elab.	SC	Schema contratto
15	Elab.	PME	Piano Manutenzione Edile
16	Elab.	PMI	Piano Manutenzione Impianti
17	Elab.	FT	Documentazione Fotografica
18	Elab.	AZ	Elaborato inquadramento Zonizzazione
19	Elab.	A1	Elaborato inquadramento Lottizzazione
20	Elab.	A2	Stato di fatto - Pianta
21	Elab.	A3	Stato di fatto – prospetti e sezioni
22	Elab.	A4	Stato di progetto - Pianta
23	Elab.	A5	Stato di progetto - prospetti e sezioni
24	Elab.	A6	Abaco Infissi
25	Elab.	A7	Particolare ringhiera e parapetti
26	Elab.	A8	Particolari pareti e orizzontamenti
Impiantistica energetica			
27	Elab.	ACU	Certificato Acustico di Progetto
28	Elab.	L10	Relazione Consumi Energetici
Progetto condizionamento			
29	Elab.	M1	Progetto Climatizzazione
30	Elab.	M1/2	Relazione Tecnica Impianto Climatizzazione
Progetto impianto Fotovoltaico			

31 Elab.	M3	Impianto Fotovoltaico
32 Elab.	M3/2	Relazione Impianto Fotovoltaico
33 Elab.	M3/3	Relazione Manutenzione Fotovoltaico

Progetto Elettrico e Illuminazione

34 Elab.	E1m	Impianto Forza Motrice
35 Elab.	E1/2	Relazione Tecnica Impianto Elettrico e Illuminazione
36 Elab.	E2	Progetto Impianto Illuminazione
37 Elab.	E3	Quadro Elettrico Aula/Studio
38 Elab.	E3.2	Quadro Generale di Piano
39 Elab.	E3.3	Quadro Locali 2A e 2B
40 Elab.	E3.4	Quadro Ufficio A
41 Elab.	E3.5	Quadro Unità B
42 Elab.	E 4	Calcolo Illuminotecnico
43 Elab.	E 5	Relazione Caduta di tensione

Sicurezza dei cantieri temporanei mobili

44 Elab.	PS1	Piano Sicurezza e Coordinamento – parte 1^
45 Elab.	PS2	Piano Sicurezza e Coordinamento – parte 2^ con diagramma Gantt
46 Elab.	S1	grafica sicurezza layout di cantiere
47 Elab.	FT1	Fascicolo Tecnico dell' Opera

3) DI DARE ATTO che il quadro economico del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto risulta essere il seguente:

A) SOMME a BASE D'APPALTO		
1	a corpo	€ 0,00
2	a misura	€ 475.545,96
3	a corpo e misura	€ 0,00
4	a detrarre oneri Sicurezza inclusi nelle voci CME	€ 6.094,14
A.1) TOTALE LAVORI IN GRADO D'ASTA		€ 469.451,82
5	oneri sicurezza inclusi non soggetti a ribasso	€ 6.094,14
6	oneri aggiuntivi relativi ai piani di sicurezza e coordinamento non soggetti ribasso	€ 4.900,00
A.2) SOMMANO ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 10.994,14
A.3) LAVORI IN ECONOMIA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 11.500,00
TOTALE COMPLESSIVO A BASE D'APPALTO		€ 491.945,96
B) SOMME a DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
a)	indagini geologiche	€ 0,00
b)	rilievi del sito	€ 0,00
c)	lavori in economia	€ 1.659,18
01) allacciamento a pubblici servizi		
a)	alla rete di energia elettrica	€ 3.500,00
b)	alla rete telefonica	€ 0,00
c)	altro	€ 400,00
Sommano allacciamento a pubblici servizi		€ 3.900,00
02) Accantonamento di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016 (incentivo)		€ 5.000,00
03) Spese per attività di consulenza o di supporto		
a)	onorari e spese	€ 36.097,31

b)	contributo previdenziale (4%)	€ 1.443,89
c)	IVA su spese di consulenza (22% del totale)	€ 8.259,06
Sommano spese per attività di consulenza o di supporto		€ 45.800,27
04)	Consulenza DNSH	€ 2.000,00
05)	Spese per pubblicità e notifiche	€ 500,00
06)	IVA su lavori all'aliquota del 10%	€ 49.194,60
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE AMMISTRZIONE		€ 108.054,04
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+B)		€ 600.000,00

4) DI DARE ATTO

- che ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei Lavori ai sensi del Decreto Legislativo n.81/2008, è il Geom. Mario Silvestrini, funzionario del settore 5° LL.PP.;

- che, ai sensi dell'Art.26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto è stato positivamente validato dal R.U.P., come da allegato Verbale di Validazione sottoscritto digitalmente in data 27.02.2023;

- che il progetto è così codificato: - CUI: LP001274404102021001 - CUP: E37H20001290004;

- che la liquidazione dell'incentivo di progettazione potrà avvenire solo previa verifica di compatibilità con le disposizioni del nuovo regolamento sulla ripartizione dell'incentivo di progettazione approvato con deliberazione G.C. n° 456 del 28.11.2019;

- che ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., la realizzazione dell'intervento comporterà maggiori oneri di gestione;

5) DI AUTORIZZARE il Dirigente del Settore LL.PP ad effettuare eventuali modifiche non sostanziali agli allegati del presente atto;

6) DI CONFERMARE

- che l'opera di che trattasi, già inserita nell'Elenco Annuale 2022 del Programma Triennale delle OO.PP. 2022/2024, come da ultimo approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 207 del 29.11.2022 ad oggetto: "Modifica del programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 (6^ modifica) e modifica programmazione degli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 40.000,00 – annualità 2022-2023 (art. 21 D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.) - (modifica n. 10)" per un'importo di 500.000,00 - R.U.P. Geom Mario Silvestrini, prevede una spesa complessiva di € 600.000,00;

- che sono stati già impegnati complessivamente € **46.240,65** al Capitolo spesa n. 0101.22.210 – imp 2021/2229, reimputato Imp. 22/1494

- che il rimanente importo di € 553.759,35 come segue:

1. per € **45.000,00** – Capitolo spesa perimetrata PNRR n. 0101.22.250 del bilancio triennale 2022-2024, Imp. 2023-509;
2. che € **405.000,00** - Capitolo spesa perimetrata PNRR n. 0101.22.250 del bilancio triennale 2022-2024, Imp. 2023-510;
3. che € **103.759,35** - Capitolo spesa perimetrata PNRR n. 0101.22.255 del bilancio triennale 2022-2024, Imp. 2023-511;

8) DI RILEVARE, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lettera C) del D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380, che l'approvazione del presente progetto, assistita dalla validazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento, costituisce titolo abilitativo;

9) DI DARE MANDATO al Dirigente del Settore 5° LL.PP. di provvedere a tutti gli atti consequenziali derivanti dalla presente deliberazione;

10) DI DARE ATTO

- che la presente deliberazione comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- che l'operazione in oggetto **non è** soggetta ad inversione contabile ex articolo 17, comma 6 del d.p.r. 633/72;

11) DI DARE ATTO che avverso il presente provvedimento deliberativo, ove si possa eventualmente dimostrare l'immediata lesività dello stesso, chiunque vi abbia interesse può proporre entro 60 giorni ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui al D.Lgs. 02.07.2010 n. 104, oppure entro 120 giorni ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199;

12) DI DARE ATTO che la presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale del Comune nell'ambito di "Servizi in evidenza_archivio Delibere Atti".

Inoltre con separata unanime votazione palesemente espressa

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

DEL CHE E' REDATTO IL PRESENTE VERBALE, COME APPRESSO SOTTOSCRITTO.

Il Sindaco
Seri Massimo
F.to digitalmente

Il Segretario Generale
Morganti Stefano
F.to digitalmente

La presente deliberazione di Giunta N. **90** del **09/03/2023** sarà pubblicata all'Albo Pretorio e contestualmente comunicata in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000.

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D. Lgs. n. 267/2000;

Fano, li 09/03/2023

L'incaricato dell'ufficio segreteria
RAFFAELLA PORTINARI GLORI