



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

**COPIA**

**DETERMINAZIONE N. 3070 DEL 05/12/2023**

<b>OGGETTO:</b>  	<b>PNRR – M5 C2 - INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE - 2.1: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU</b>  <b>AFFIDAMENTO AL DOTT. ING. SERGIO SCIAMANNA DI PERGOLA COLLAUDO STATICO E TECNICO-AMMINISTRATIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA DI FANO - CUI: L00127440410202100008 CUP: E35F20002220004</b>
---	--

## IL DIRIGENTE

### VISTO

- il Decreto Legislativo del 18 Agosto 2000 n° 267 “Testo unico delle Leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici);
- il Regolamento per la disciplina dei contratti approvato con D.C.C. n. 110 del 10/05/2010;
- la Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità finanziaria;
- il Provvedimento Sindacale n° 13 del 30.07.2021 con cui si nomina il Dott. Ing. Federico Fabbri quale Dirigente Responsabile del Settore 5° Lavori Pubblici a far data 01 agosto 2021;

### VISTI i seguenti atti :

- delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 13.03.2023 con oggetto: “APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2023-2025 ai sensi dell'art.170 del TUEL e VERIFICA STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI ai sensi dell'art. 147-ter del TUEL - (schema già approvato con delibera di GIUNTA COMUNALE n.375 DEL 23.11.2021) – I.E.”
- delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 13.03.2023 con oggetto: “APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 E DELLA NOTA INTEGRATIVA PER LO STESSO TRIENNIO – I.E.”.
- la delibera di Giunta Comunale n. 109 del 23.03.2023 con oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023-2025;
- la delibera di Giunta Comunale n. 197 del 04.05.2023 con oggetto: “ Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2023-2025”;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 115 del 17.07.2023 con oggetto: “MODIFICA AL BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 EFFETTUATA AI SENSI DELL'ART.175 DEL TUEL – I.E.”;
- la delibera di Giunta Comunale n. 420 del 28.09.2023 con oggetto “MODIFICA DEL P.E.G.2023-2025 IN CONSEGUENZA DELLA APPROVAZIONE DELLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE CC n. 151 DEL 29.09.2023 CON OGGETTO: "MODIFICA AL BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

EFFETTUATA AI SENSI DELL'ART.175 DEL TUEL – I.E.";

**VISTI** i seguenti atti:

- determina dirigenziale n. 1597 del 14.07.2022 di affidamento al Raggruppamento temporaneo costituito dalla capogruppo mandataria MPartner s.r.l. (p.IVA 05018220961) con sede in Milano giusto atto certificato di Raggruppamento Temporaneo a rogito Dott. Nicola Rivani Farolfi, Notaio in Paullo, stipulato in Paullo (Milano) in data 26 ottobre 2021, della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, esecutiva, Direzione lavori ed attività tecniche accessorie dei lavori per la riqualificazione del waterfront di Fano – Ambito urbano, per un importo contrattuale pari, al netto del premio conferito al Vincitore/i del Concorso, di €. 253.926,42.=oltre a contributo previdenziale ( €. 10.157,06) ed IVA ( €. 58.098,37) per un totale di €. 322.181,85.= (imp. 2022/2255-2256);

- deliberazione di Giunta Comunale n. 443 del 11.11.2022 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico economico per PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA DI FANO - CUP: E35F20002220004 acquisito al P.G. n. 102963 del 27/10/2022 e P.G. n. 107224 del 10/11/2022 redatto dal Raggruppamento temporaneo costituito dalla capogruppo mandataria MPartner s.r.l. con sede in Milano, e dagli Arch.ti, in qualità di mandanti, Andrea Govi e Antonio La Marca, entrambi con studio in Milano, per un importo complessivo dell'opera pari a 2.500.000,00 euro (duemilionicinquecentomila//00);

- determina dirigenziale n. 3062 del 15.12.2022 di aggiornamento del cronoprogramma di spesa, con conseguente variazione di esigibilità degli accertamenti di entrata e impegno dell'intera spesa anche mediante la costituzione del fondo pluriennale vincolato;

- determina dirigenziale n. 72 del 16.01.2023 di affidamento alla Ditta CONTECO Check srl con sede in Milano il servizio di verifica del progetto definitivo e del progetto esecutivo;

- determina dirigenziale n. 1242 del 22.05.2023 di conclusione positiva della conferenza di servizi ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i., acquisizione pareri tecnici in merito all'approvazione del PROGETTO DEFINITIVO del WATERFRONT DI FANO – AMBITO URBANO;

- delibera di Giunta Comunale n. 242 del 01.06.2023 di approvazione del progetto definitivo ;

- determina a contrarre n. 1385 del 05.06.2023 con cui il Dirigente del settore 5° LL.PP., ha dato mandato alla C.U.C. di avviare la procedura di gara per la conclusione di un accordo quadro con unico operatore relativo ai lavori di riqualificazione Waterfront Area Urbana - Lungomare Papa Giovanni Paolo II, sulla scorta del progetto definitivo approvato con deliberazione sopra citata;

- determina n. 2039 del 16.08.2023 e successiva determina n. 2204 del 11.09.2023 del Dirigente U.O.C. Appalti e Contratti/CUC di aggiudicazione definitiva efficace dell'accordo quadro ai sensi dell'art.54, c. 3 e 60 del D.Lgs 50/2016 per l'appalto dei lavori di Riqualificazione Waterfront Area Urbana - Lungomare Papa Giovanni Paolo II, al Consorzio Stabile COIM Soc. Cons. a.r.l. con sede in Via L.Luiti n.2 – Pesaro (PU);

- determina dirigenziale n. 2204 del 11.09.2023 e successiva determina dirigenziale n. 2238 del 14.09.2023 di presa d'atto dell'esito della procedura telematica di cui sopra;

**DATO ATTO** che con Decreto interministeriale del 30.12.2021 sono state assegnate al Comune di Fano le risorse per il progetto di riqualificazione del waterfront di Fano- Ambito urbano CUP: E35F20002220004 ai sensi “ PNRR – M5C2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – 2.1.Investimenti in



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale” per la somma di €. 2.312.744,41, accertata con determina dirigenziale nr. 1597 del 14/7/2022 (acc. 2022/405; 2023/18);

**DATO ATTO** che i lavori suddetti inseriscono nel quadro dei finanziamenti promosso dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR Misura: M5C2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – 2.1. Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale e, in particolare, l'importo di € 2.312.744,41 per l'intervento di cui in oggetto è stato assegnato con Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021 come confermato con successivo Decreto del 04.04.2022, di individuazione dei Comuni beneficiari del contributo previsto dall'art. 1, co. 42 e ss. della L. n. 160/2019 e dal D.P.C.M. del 21.01.2021, e che pertanto l'opera è finanziata come di seguito indicato:

- con assegnazione al Comune di Fano di fondi PNRR pari ad € 2.312.744,41 (acc. 2022/405; 2023/18);
- con risorse proprie per l'importo di € 187.255,59 (finanziate con Avanzo disponibile codice vincolo E.02);

**DATO ATTO** che il presente progetto è previsto nel Programma Triennale dei LL.PP. 2023-2025, da ultimo approvato con delibera di CC n. 116 del 17/07/2023 codificato con L00127440410202100008 - C.U.P. E35F20002220004;

**DATO ATTO** che con Deliberazione di Giunta n. 423 del 28.09.2023 è stato deliberato di approvare gli elaborati ed il progetto esecutivo per l'intervento denominato **“RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA DI FANO - CUP: E35F20002220004** acquisito al P.G. 95540 del 27/09/2023 redatto dal Raggruppamento temporaneo costituito dalla capogruppo mandataria MPartner s.r.l. con sede in Milano, e dagli Arch.ti, in qualità di mandanti, Andrea Govi e Antonio La Marca, progetto che prevede un importo complessivo dell'opera pari a 2.500.000,00 euro (duemilionicinquecentomila//00) che risulta suddiviso come dal seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>SOMME A BASE D'APPALTO</b>	
a.1	Importo lavori al netto degli oneri di sicurezza	€. 1.820.241,66
a.2	Importo oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 65.186,72
	Importo Somme a base d'Appalto	€. 1.885.428,38 €. 1.885.428,38
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
b.1	Lavori in economia previsti in progetto esclusi dall'appalto	€. 5.477,00
	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo,	
b.2	collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€. 52.025,98
b.3	Progettazione di fattibilità Tecnico Economica	€. 19.954,25
b.4	Progettazione Definitiva	€. 83.113,60
b.5	Progettazione Esecutiva	€. 54.677,87
b.6	Direzione Lavori e Contabilità, Sicurezza cantiere	€. 96.180,70
b.7	Contributo CNPAIA	€. 10.157,06
b.8	IVA 22% spese tecniche	€. 58.098,37
	Sub-totale b.3+b.4+b.5+b.6+b.7+b.8	€322.181,85
b.9	Fondo Incentivante per le Funzioni Tecniche	€. 37.708,57
b.10	Indennità di esproprio, e oneri indotti	€. 0,00
b.11	IVA sui lavori 10%	€189.079,80
b.12	Imprevisti compresa IVA	€. 8.098,42



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

Importo Somme a Disposizione  
Totale

€. 614.571,62 €. 614.571,62  
**€.2.500.000,00**

**DATO ATTO** che la consegna dei lavori risulta già avvenuta e di conseguenza risulta necessario ed urgente procedere alla nomina del collaudatore statico e tecnico-amministrativo in corso d'opera dei lavori di che trattasi da effettuarsi con procedura di affidamento diretto a soggetto esterno in quanto i tecnici dipendenti dell'Amministrazione comunale risultano impegnati in altri compiti di Ufficio essenziali per la concreta ed ordinata gestione dei procedimenti;

**CONSIDERATO** che , trattandosi di appalto di servizi di Ingegneria ed Architettura con importo a base di offerta pari ad €. 29.084,79.= somma al netto di I.V.A. e C.I.e quindi di importo complessivo inferiore ad €. 140.000,00, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici), si può procedere con affidamento diretto a soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee ed in possesso dei requisiti di idoneità professionale previa richiesta di offerta economica a mezzo del portale telematico Tuttogare;

**DATOATTO** che per l'affidamento dell'incarico in questione, si è provveduto mediante procedura di affidamento diretto previa Richiesta di Offerta sul portale telematico Tuttogare id 746 inviata in data 09.11.2023 al Dott. Ing. Sergio Sciamanna nato a Pergola il 15.07.1960 iscritto all' Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pesaro e Urbino con n. 664 dal 23.01.1986 in qualità di libero professionista con studio in Pergola, via Lago Trasimeno n. 6;

**DATOATTO**che in data 20.11.2023alleore 12,00 è scaduto il terminedi presentazione dell'offerta, e di seguito si è proceduto con la valutazione dell'offerta pervenuta e del ribassooffertopari al 10,6062 % rispetto all'importo a base di offerta pari ad €. 29.084,79.= e di conseguenza l'offerta pervenuta risulta congrua, qualificata e conveniente per l'Amministrazione comunale;

**DATO ATTO** che l'offerta economica presentata dal Dott. Ing. Sergio Sciamanna prevede un ribasso pari al 10,6062% rispetto all'importo a base di offerta pari ad €. 29.084,79.= per un importo netto del servizio di €. 26.000,00.= oltre C.I. (4% pari ad €. 1.040,00) ed IVA (22% pari ad €. 5.948,80.=) per un importo totale di **€. 32.988,80.=**e che detto importo trova copertura tra le somme a disposizione dell'Amministrazione nel quadro economico progettuale approvato con Deliberazione di Giunta n. 423 del 28.09.2023 (voce b2 - Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici);

## VISTO:

- l'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 che prevede l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto e gli altri elementi fondamentali;
- l'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della scelta e prevede che prima di avviare le procedure di affidamento, la stazione appaltante adotti la relativa determina a contrarre;

**CONSIDERATO** che l'oggetto del contratto consiste in :

- affidamento servizio di Ingegneria ed Architettura per collaudo statico e tecnico – amministrativo in corso d'opera ai sensi dell'art. 116 del D.LGS. n.36/2023 per l'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA DI FANO - CUP: E35F20002220004 ;
- il contratto d'appalto del Servizio di Ingegneria ed Architettura sarà stipulato in forma di scrittura privata con firme elettroniche ed eventuali spese contrattuali a carico dell'affidatario mentre risulta esente da imposto di bollo essendo di importo inferiore ad €. 40.000,00.=;



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

**DATO ATTO** che è stato predisposto specifico schema di contratto d'appalto, allegato alla presente determinazione, nel quale sono state fissate la modalità di svolgimento della prestazione professionale in esame e sono regolati durata, luogo, oggetto e compenso della prestazione professionale;

**TENUTO CONTO** che, ai sensi dell'art. 52 del d.lgs. 36/2023:

- nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e che la stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;
- quando, in conseguenza della verifica, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

**DATO ATTO** che

- è stata acquisita agli atti dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà per incompatibilità ed inconfiribilità da parte del professionista dalla quale si evince il possesso dei requisiti previsti dalla legge;
- agli atti dell' Ufficio è acquisita la certificazione di regolarità contributiva (INARCASSA) per l'Ing. Sergio Sciamanna con esito regolare e scadenza al 10 Marzo 2024 e DURC online regolare con scadenza al 23 marzo 2024;

Considerata l'esigenza di **ATTESTARE** :

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici – a norma dell' art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n.165 – di cui al D.P.R. n. 62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 503 del 30/12/2013 ;
- che, in conformità a quanto disposto dalla normativa in materia di conflitto di interessi, per la procedura in oggetto è stata presentata dal RUP la dichiarazione circa la insussistenza di una situazione di conflitto di interessi;
- ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n.267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto e che il presente atto comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente;

Tutto quanto sopra premesso

## DETERMINA

di **DARE ATTO** che la premessa costituisce parte integrale e sostanziale del presente atto;

di **AFFIDARE** ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici) al Dott. Ing. Sergio Sciamanna nato a Pergola il 15.07.1960 iscritto all' Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pesaro e Urbino con n. 664 dal 23.01.1986 in qualità di libero professionista con studio in Pergola, via Lago Trasimeno n. 6, l'incarico professionale per collaudo statico e tecnico – amministrativo in corso d'opera ai sensi dell'art. 116 del D.LGS. n.36/2023 per l'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE DEL WATERFRONT LUNGOMARE AREA URBANA DI FANO - CUP: E35F20002220004, per un importo imponibile netto del servizio di €. 26.000,00.= oltre C.I. (4% pari ad €. 1.040,00) ed IVA (22% pari ad €. 5.948,80.=) per un importo totale di €. **32.988,80.=** e che detto importo trova copertura tra le somme a disposizione dell'Amministrazione nel quadro economico progettuale nel quadro economico progettuale approvato con Deliberazione di Giunta n. 423 del



# COMUNE DI FANO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETT. 5° LAVORI PUBBLICI U.O.C. COORDINAMENTO E PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI

28.09.2023 (voce b2 - Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici);

di **SUB-IMPEGNARE** la somma €. **32.988,80**= comprensiva di IVA al cap 0801.22.280 impegno 2023 n. 23481;

di **DARE ATTO** che il presente atto ha valore di determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n.267/2000;

di **DARE ATTO** che ai sensi del vigente Piano di Prevenzione della corruzione il presente affidamento rispetta il Protocollo d'intesa per la promozione della legalità nel lavoro, relativamente ad appalti di lavori pubblici nella provincia di Pesaro e Urbino siglato presso la Prefettura di Pesaro e Urbino il 10 marzo 2020 tenuto conto della tipologia di obbligazione;

di **DARE ATTO** che il C.I.G. è stato assunto ed è il seguente : A027674503; il codice CUP è il seguente : E35F20002220004;

di **DARE ATTO** che agli atti dell' Ufficio è acquisita la certificazione di regolarità contributiva (INARCASSA) per l'Ing. Sergio Sciamanna con esito regolare e scadenza al 10 Marzo 2024 e DURC online regolare con scadenza al 23 marzo 2024;

di **DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet dell'Amministrazione Comunale, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016;

di **DARE ATTO** che l'affidamento sarà formalizzato mediante contratto d'appalto stipulato in forma di scrittura privata con firme elettroniche ed eventuali spese contrattuali (contratto esente da imposta di bollo) a carico dell'affidatario;

di **DARE ATTO** che l'affidamento in questione è sottoposto alla disciplina di cui alla legge n.136/2010 "Tracciabilità flussi finanziari";

di **DARE ATTO** che il presente affidamento non è sottoposto alla disciplina relativa alla contribuzione appalti prevista a favore dell' A.N.A.C.;

di **DARE ATTO** che è stata verificata l'assenza di convenzioni Consip/MEPA attive alla data odierna per la fornitura di servizi di cui all'oggetto del presente provvedimento;

di **DARE ATTO** che l'oggetto della prestazione rientra nelle finalità istituzionali dell'Amministrazione Comunale previste nell'ordinamento;

di **DARE ATTO** che la presente determinazione è impugnabile mediante ricorso al TAR Marche ubicato in Ancona, piazza Cavour n. 29, entro i termini previsti dall'art.120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n.104 ed ai sensi della medesima normativa non è più consentito il ricorso al Capo dello Stato ;

di **DARE ATTO** che Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Paola Panaroni funzionario tecnico del comune di Fano.

La presente Determinazione viene trasmessa in data odierna per le procedure attuative all'Ufficio di Ragioneria.

**IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI**

(Dott. Ing. Federico Fabbri)

documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e segg. D.Lgs. 82/2005